INTERNATIONAL JOURNAL OF TECHNOLOGY AND ACADEMIC RESEARCH

ISSN: 2224-6878 | Pakistan Volume 6, No. 10.

IF: 14.91 | 2026 http://waerasia.org/index.php/ijtar

ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ И МИГРАЦИОННЫЕ ПРОЦЕССЫ В ОБЪЕДИНЁННЫХ АРАБСКИХ ЭМИРАТАХ В УСЛОВИЯХ РЕГИОНАЛЬНОЙ НЕСТАБИЛЬНОСТИ ЛЕТОМ 2026 ГОДА

Нажмитдинов А.Ж.

к.э.н., и.о. доцента кафедры экономики в сфере ИКТ

факультета экономики и менеджмента в сфере ИКТ

Ташкентского университета информационных технологий

имени Мухаммада Ал-Хорезмий

Doi: https://doi.org/10.5281/zenodo.23542709

Аннотация. В статье исследуются особенности демографического развития и трансформации миграционных процессов в Объединённых Арабских Эмиратах в условиях региональной нестабильности летом 2026 года. Рассматриваются современные характеристики населения страны, особенности его возрастной и гендерной структуры, роль международной трудовой миграции в обеспечении устойчивого функционирования национальной экономики, а также влияние внешнеполитических факторов на мобильность иностранных специалистов, инвесторов и трудовых мигрантов. Особое внимание уделено изменению миграционных настроений иностранных резидентов, особенностям функционирования рынка труда, инвестиционной активности, рынков недвижимости и туристического сектора. Проведён анализ государственной политики ОАЭ, направленной на сохранение демографической устойчивости, поддержание инвестиционной привлекательности страны и обеспечение стабильности социально-экономического развития. Сделан вывод о высокой адаптивности миграционной модели ОАЭ, основанной на сочетании гибкой визовой политики, развитых институтов государственного управления и высокой зависимости экономики страны от международной мобильности населения.

Ключевые слова: Объединённые Арабские Эмираты, демография, миграция, трудовая миграция, экспаты, иностранная рабочая сила, региональная нестабильность, рынок труда, инвестиции, урбанизация, рынок недвижимости, туристический сектор.

За последние десятилетия Объединённые Арабские Эмираты сформировали одну из наиболее уникальных демографических моделей современного мира. В отличие от большинства государств, где численность населения определяется преимущественно естественным воспроизводством, демографическая динамика ОАЭ практически полностью зависит от международной миграции. Именно постоянный приток иностранных специалистов, предпринимателей и работников различных отраслей экономики обеспечивает устойчивое функционирование большинства экономических процессов страны, поддерживая высокие темпы экономического роста и реализацию национальных программ диверсификации экономики.

ISSN: 2224-6878 | Pakistan Volume 6, No. 10.

IF: 14.91 | 2026 http://waerasia.org/index.php/ijtar

Экономическая модель государства, ориентированная на развитие финансовых услуг, международной торговли, транспортно-логистической инфраструктуры, строительства, цифровой экономики, туризма и инновационных технологий, предполагает постоянное привлечение человеческого капитала из различных регионов мира. В результате Объединённые Арабские Эмираты стали одним из крупнейших международных центров притяжения трудовых мигрантов, существенно опережая большинство государств мира по доле иностранных граждан в общей численности населения.

По данным международных статистических организаций, численность населения страны в 2025-2026 годах превышала 11 млн человек. При этом граждане ОАЭ составляли лишь около одной десятой части населения, тогда как почти девять из десяти жителей являлись иностранными гражданами, находящимися в стране на основании различных видов разрешений на проживание и трудовую деятельность. Подобная структура населения практически не имеет аналогов в мировой практике и определяет специфику демографического развития государства.

Миграционная система ОАЭ сформировалась как важнейший инструмент экономической политики. В отличие от традиционных иммиграционных государств, ориентированных на предоставление постоянного гражданства иностранцам, эмиратская модель основана на механизме временного проживания с возможностью многократного продления разрешений на пребывание. В последние годы данный подход был существенно модернизирован посредством внедрения программ долгосрочного резидентства, включая систему «Golden Visa», ориентированную на привлечение инвесторов, предпринимателей, исследователей, представителей медицинской сферы, высококвалифицированных специалистов, талантливых студентов и работников высокотехнологичных отраслей экономики.

Высокая концентрация иностранных граждан обусловила формирование исключительно многонациональной структуры общества. На территории государства проживают представители более двухсот национальностей, что превращает ОАЭ в одну из наиболее космополитичных стран мира. Крупнейшими миграционными общинами остаются выходцы из Индии, Пакистана, Бангладеш, Филиппин, Непала, Египта, Ирана, Великобритании и ряда европейских государств. Такое этнокультурное разнообразие обеспечивает формирование гибкого рынка труда, позволяющего оперативно удовлетворять кадровые потребности практически всех отраслей экономики.

Особенностью демографической структуры страны является выраженное преобладание населения трудоспособного возраста. Более трёх четвертей жителей находятся в возрастном диапазоне от 25 до 54 лет, что существенно отличается от возрастной структуры большинства развитых государств, сталкивающихся с процессами старения населения. Подобная ситуация объясняется постоянным привлечением молодых экономически активных мигрантов, прибывающих в страну преимущественно для трудовой деятельности.

Наряду с возрастными особенностями существенное значение имеет гендерная структура населения. Для ОАЭ характерно устойчивое превышение численности мужчин над женщинами, что объясняется высокой долей иностранных работников, занятых в

ISSN: 2224-6878 | Pakistan Volume 6, No. 10.

IF: 14.91 | 2026 http://waerasia.org/index.php/ijtar

строительстве, промышленности, транспортной отрасли, логистике, добыче полезных ископаемых и коммунальном хозяйстве. Во многих профессиональных категориях мужчины продолжают составлять абсолютное большинство работников, тогда как женщины более широко представлены в сферах образования, здравоохранения, финансовых услуг, государственного управления и индустрии гостеприимства.

Практически всё население страны сосредоточено в крупных городских агломерациях. Наиболее значительными центрами экономической активности остаются Дубай, Абу-Даби и Шарджа, где проживает свыше 80 % населения государства. Высокая степень урбанизации способствует эффективной организации рынка труда, развитию транспортной инфраструктуры, концентрации финансового капитала и формированию благоприятной среды для привлечения международных инвестиций.

Следует отметить, что высокая зависимость экономики от иностранной рабочей силы одновременно формирует и определённые риски. Любые изменения международной конъюнктуры, сопровождающиеся ухудшением условий безопасности, экономической неопределённостью или снижением инвестиционной активности, способны достаточно быстро отразиться на интенсивности миграционных потоков. Именно поэтому демографическая устойчивость ОАЭ во многом определяется не только внутренней социально-экономической политикой государства, но и общим состоянием международной среды.

Летом 2026 года обострение военно-политической ситуации на Ближнем Востоке стало одним из факторов, оказавших влияние на миграционные процессы в странах Персидского залива. Несмотря на отсутствие прямого участия ОАЭ в вооружённом противостоянии, близость к зоне конфликта, тесная интеграция государства в мировую экономику, высокая открытость финансовых рынков и концентрация значительного числа иностранных граждан обусловили изменение миграционных настроений части населения. Возросшая неопределённость способствовала повышению осторожности со стороны отдельных категорий иностранных специалистов, международного бизнеса и потенциальных инвесторов, что проявилось прежде всего в изменении характера краткосрочной мобильности населения.

Следует подчеркнуть, что реакция различных категорий мигрантов оказалась неоднородной. Высококвалифицированные специалисты, занятые в финансовом секторе, цифровой экономике, международном консалтинге и управлении крупными корпорациями, в большинстве случаев сохранили долгосрочные планы пребывания в стране благодаря относительно высокому уровню безопасности, развитой социальной инфраструктуре и сохранению государственных гарантий для иностранных резидентов. Одновременно часть работников, занятых по краткосрочным трудовым контрактам, проявила более высокую миграционную мобильность, рассматривая возможность временного возвращения в страны происхождения либо переноса трудовой деятельности в другие государства региона.

Наибольшую чувствительность к изменению внешней среды традиционно демонстрируют международные инвестиционные потоки. В условиях роста региональной неопределённости инвесторы склонны занимать выжидательную позицию, откладывая

ISSN: 2224-6878 | Pakistan Volume 6, No. 10.

IF: 14.91 | 2026 http://waerasia.org/index.php/ijtar

принятие решений по реализации новых проектов до стабилизации ситуации. Подобная модель поведения характерна для большинства международных рынков и не является исключительно особенностью экономики ОАЭ. Вместе с тем высокая степень диверсификации национальной экономики, наличие значительных государственных резервов, развитая финансовая система и устойчивость банковского сектора позволили существенно смягчить влияние внешних факторов на макроэкономическую стабильность страны.

Одной из ключевых особенностей социально-экономического развития Объединённых Арабских Эмиратов является практически полная зависимость отдельных отраслей экономики от международной трудовой миграции. Строительство, гостиничный бизнес, транспорт, логистика, торговля, коммунальное хозяйство, сфера услуг и значительная часть высокотехнологичных отраслей функционируют благодаря привлечению иностранных работников различной квалификации. Подобная модель позволила государству за сравнительно короткий исторический период сформировать современную диверсифицированную экономику, характеризующуюся высокой инвестиционной привлекательностью, устойчивым экономическим ростом и значительной концентрацией международного капитала. Вместе с тем такая модель объективно повышает чувствительность рынка труда к любым изменениям внешней среды, прежде всего к росту геополитической неопределённости и изменению миграционных настроений иностранных резидентов [1; 4].

Региональная нестабильность летом 2026 года стала дополнительным фактором, повлиявшим на принятие решений иностранными гражданами относительно продолжительности пребывания в стране, реализации инвестиционных проектов и планирования профессиональной деятельности. При этом анализ сложившейся ситуации показывает, что влияние данного фактора оказалось неодинаковым для различных категорий мигрантов. Наиболее устойчивой группой оставались специалисты высокой квалификации, работающие в международных финансовых организациях, транснациональных корпорациях, цифровом секторе, здравоохранении, образовании и научно-исследовательской сфере. Данная категория работников, как правило, ориентирована на долгосрочные трудовые контракты, обладает более высоким уровнем доходов и пользуется преимуществами долгосрочных программ резидентства, включая систему «Golden Visa», предоставляющую возможность многолетнего проживания без необходимости регулярного продления разрешения на пребывание [5].

Иная ситуация наблюдалась среди работников, занятых в секторах экономики с высокой долей временной занятости. Для строительной отрасли, сферы обслуживания, гостиничного бизнеса и отдельных сегментов транспортно-логистического комплекса характерна высокая мобильность рабочей силы, что обусловлено краткосрочным характером трудовых контрактов и сравнительно невысоким уровнем социальной защищённости иностранных работников. В подобных условиях рост неопределённости способен стимулировать временное сокращение миграционных потоков либо увеличение числа работников, принимающих решение о возвращении в страны происхождения до стабилизации региональной ситуации. Однако имеющийся международный опыт показывает, что подобные процессы чаще всего носят временный характер и после

ISSN: 2224-6878 | Pakistan Volume 6, No. 10.

IF: 14.91 | 2026 http://waerasia.org/index.php/ijtar

восстановления благоприятной экономической конъюнктуры миграционные потоки вновь активизируются [4; 6].

С экономической точки зрения особый интерес представляет влияние миграционных процессов на рынок недвижимости. На протяжении последних двух десятилетий рынок жилой и коммерческой недвижимости ОАЭ являлся одним из наиболее динамично развивающихся сегментов национальной экономики. Высокий уровень международной миграции, увеличение численности иностранных специалистов, рост числа международных компаний и развитие туристической отрасли обеспечивали устойчивый спрос как на аренду жилья, так и на приобретение объектов недвижимости. Вместе с тем в условиях усиления внешней неопределённости инвестиционная активность традиционно становится более осторожной. Потенциальные инвесторы откладывают принятие решений, увеличивается срок экспозиции объектов недвижимости, а рынок постепенно переходит от ускоренного роста к фазе стабилизации. Следует отметить, что подобная динамика является характерной реакцией большинства открытых экономик на периоды повышенной геополитической напряжённости и не свидетельствует о системном кризисе рынка [1; 4].

Не менее важным индикатором изменения миграционных процессов выступает туристический сектор. Туризм является одним из ключевых направлений реализации стратегии диверсификации экономики ОАЭ и обеспечивает значительный вклад в формирование валового внутреннего продукта страны. В периоды усиления международной напряжённости наблюдается закономерное изменение туристического поведения: часть потенциальных туристов переносит поездки, возрастает значение оценки рисков безопасности, а туристические компании корректируют программы путешествий. Вместе с тем накопленный опыт функционирования туристической отрасли ОАЭ свидетельствует о высокой способности данного сектора к быстрому восстановлению после кризисных явлений благодаря современной транспортной инфраструктуре, высокой концентрации международных авиаперевозок, значительным инвестициям в индустрию гостеприимства и последовательной государственной поддержке отрасли [1].

Особого внимания заслуживает государственная политика, направленная на сохранение привлекательности страны для иностранных специалистов и инвесторов. В последние годы руководство ОАЭ последовательно реализует комплекс институциональных реформ, предусматривающих расширение возможностей долгосрочного проживания иностранных граждан, совершенствование инвестиционного законодательства, цифровизацию государственных услуг и создание благоприятной деловой среды. Важным элементом данной политики стало дальнейшее развитие системы долгосрочных резидентских виз, ориентированных на привлечение представителей высокотехнологичных отраслей, научного сообщества, медицины, образования, инновационного предпринимательства и международного бизнеса. По данным официального правительственного портала ОАЭ, программа «Golden Visa» рассматривается как один из инструментов формирования устойчивого человеческого капитала и повышения международной конкурентоспособности национальной экономики [5].

Таким образом, анализ демографических и миграционных процессов позволяет сделать вывод, что основным фактором устойчивости эмиратской модели развития

ISSN: 2224-6878 | Pakistan Volume 6, No. 10.

IF: 14.91 | 2026 http://waerasia.org/index.php/ijtar

выступает не столько абсолютная численность населения, сколько качество механизмов регулирования международной мобильности рабочей силы. Гибкость миграционной политики, оперативная адаптация институтов государственного управления к изменяющимся условиям мировой экономики, высокий уровень развития социальной и транспортной инфраструктуры, а также благоприятный инвестиционный климат позволяют существенно снижать влияние внешних шоков на демографическое развитие государства. Именно сочетание этих факторов формирует долгосрочную устойчивость социально-экономической модели ОАЭ, основанной на международной миграции, привлечении человеческого капитала и развитии экономики знаний [4; 5].

Список литературы

1. Министерство иностранных дел ОАЭ. Facts and Figures of the UAE. Facts and Figures of the UAE
2. Федеральный центр конкурентоспособности и статистики ОАЭ (FCSC). Federal Competitiveness and Statistics Centre
3. Отдел народонаселения ООН (UN DESA). *World Population Prospects*
4. Gulf Labour Markets, Migration and Population Programme. *Highly Skilled Migration to the Gulf States* (2025).
5. Официальный портал Правительства ОАЭ. Golden Visa information
6. Международная организация по миграции (IOM). *World Migration Report*